



Urząd Miejski w Książu Wlkp.
ul. Stacha Wichury 11a
63-130 Książ Wlkp.
tel. (61) 28 22 001, fax. (61) 28 22 724
www.ksiaz-wlkp.pl, mail: urząd@ksiaz-wlkp.pl

Załącznik do zarządzenia Nr 222/2023
Burmistrza Książa Wlkp.
z dnia 14 listopada 2023 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

BURMISTRZ KSIĄŻA WLKP.

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Książ Wlkp., przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Nr księgi wieczystej	Obręb geodezyjny	Dz. ewid. nr	Powierzchnia	Wysokość czynszu ustalona na podstawie Zarządzenia nr 121/2022 Burmistrza Książa Wlkp. z dnia 10.06.2022 r.	Przeznaczenie nieruchomości	Okres na jaki zostanie zawarta umowa od - do	Termin wnoszenia czynszu
1.	PO1M/00007756/4	0011 Mchy	404/1	0,2470 ha	RV 0,04 zł za 1,00 m ² na rok cele mieszkaniowe 1,40 zł za 1,00 m ² na miesiąc	cele rolne cele mieszkaniowe	19.12.2023 – 31.12.2024	Zgodnie z umową

Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, jej przeznaczenie przedstawione jest w tabeli powyżej. Umowa zawarta zostanie na okres 1 roku w trybie bezprzetargowym, za zgodą Rady Miejskiej w Książu Wlkp.

Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Książa Wlkp. Nr 221/2022 z dnia 10 czerwca 2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę oraz wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Książ Wlkp. oraz terminów płatności.

Strona będzie mogła rozwiązać umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, w przypadkach określonych w umowie dzierżawy.

Dzierżawca nie będzie miał prawa poddzierżawiania, podnajmowania i użyczenia przedmiotu umowy bez zgody Wydzierżawiającego.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Książu Wlkp. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje w sprawie dzierżawy ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Książu Wlkp. pok. Nr 11 bądź pod nr tel. (61) 28 22 001 wew. 32.