

Załącznik do zarządzenia Nr 109/2024
Burmistrza Książa Wlkp.
z dnia 6 czerwca 2024 r.



Urząd Miejski w Książu Wlkp.
ul. Stacha Wichury 11a
63-130 Książ Wlkp.
tel. (61) 28 22 001, fax. (61) 28 22 724
www.ksiaz-wlkp.pl, mail: urząd@ksiaz-wlkp.pl

WYKAZ

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

BURMISTRZ KSIĄŻA WLKP.

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Książ Wlkp., przeznaczonej w części do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Działka ewid. nr	Obręb geodezyjny	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Przeznaczenie	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu ustalona na podstawie Zarządzenia nr 121/2022 Burmistrza Książa Wlkp. z dnia 10.06.2022 r.	Termin wnoszenia czynszu
1.	cz. dz. 55/14	0005 Jarosławki	PO1M/00027911/5	10,00 m ²	cel usługowo – handlowy (działalność gastronomiczna)	od 01.07.2024 do 28.02.2027	7,00 zł netto za m ² na miesiąc	Zgodnie z zawartą umową dzierżawy

1. Powierzchnia części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia, jej przeznaczenie przedstawione jest w tabeli powyżej. Umowa zawarta zostanie od 01.07.2024 r. do 28.02.2027 r.
2. Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Książa Wlkp. Nr 121/2022 z dnia 10 czerwca 2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę oraz wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Książ Wlkp. oraz terminów płatności.
3. Strona będzie mogła rozwiązać umowę z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
4. Dzierżawca nie będzie miał prawa poddzierżawiania, podnajmowania i użyczenia przedmiotu umowy bez zgody Wydzierżawiającego.
5. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Książu Wlkp. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Książu Wlkp. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
6. Szczegółowe informacje w sprawie dzierżawy ww. części nieruchomości gruntowej można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Książu Wlkp. ul. Stacha Wichury 11a, pok. nr 11 lub pod nr tel. (61) 28 22 001 wew. 32.