

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 25 MW. Możliwa jest realizacja przedsięwzięcia w etapach i jako oddzielne farmy przy nieprzekraczaniu mocy maksymalnej. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się zainstalowanie do 100 000 paneli fotowoltaicznych, jednostronnych lub dwustronnych, montowanych na stalowo-aluminiowych stelażach. Dopuszcza się montaż systemów stałych lub nadążnych. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią do 6 m. Odległości między rzędami paneli min. 10 m. Inwertery (do 250 sztuk) zostaną zamontowane pod konstrukcją paneli lub jako wolnostojące. Planuje się zamontowanie do 25 stacji transformatorowych oraz do 25 kontenerów technicznych, w których zostaną zamontowane magazyny energii typu akumulatorowego. Nie wyklucza się posadowienia jednego magazynu energii o mocy do 25 MW. Opcjonalnie planowana jest budowa stacji GPO SN/WN. W jej skład wejdą transformator usytuowany w stacji rozdzielczej lub kilka mniejszych transformatorów. Powierzchnia zajmowana przez stację to ok. 250 m². W ramach planowanego przedsięwzięcia planowana jest budowa dróg wewnętrznych z kruszywa o szerokości do 4 m oraz budowa niezbędnej infrastruktury w postaci okablowania. Elementami składowymi przedmiotowej inwestycji mogą być:

- pośrednie rozdzielnice napięcia,
- układy pomiarowo-zabezpieczające,
- trasy oraz linie kablowe,
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe,
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze,
- ogrodzenie, monitoring,
- inne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogni.

Obszar uwzględniony planowaną inwestycją nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Książ Wlkp., zatwierdzonym Uchwałą nr VII/33/2019 Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z dnia 25 marca 2019 r. działka o nr ewid. 88 i 90 obręb geod. Brzóstownia stanowi tereny rolnicze niskich klas bonitacyjnych.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego.

Powierzchnia działki, na której zaplanowano przedsięwzięcie wynosi 14,12 ha, z czego planowane przedsięwzięcie zajmie do 13,8087 ha przedmiotowej działki.

3. Ewentualne warianty przedsięwzięcia.

a) Wariant zerowy

Wariant polega na zaniechaniu realizacji inwestycji i dalszym użytkowaniu terenu tak jak dotychczas, nie nastąpi żadna działalność. Wariant ten zmniejsza potencjalne zróżnicowanie źródeł zasilania sieci energetycznej kraju opartych na źródłach odnawialnych.

b) Wariant proponowany przez Inwestora

Wariant polega na budowie farmy fotowoltaicznej, w której wytwarzana będzie energia elektryczna, następnie wprowadzona do sieci elektroenergetycznej.

4. Przewidywane ilości wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii.

Podczas eksploatacji przedsięwzięcia zakłada się zużycie na 1 MW/ rok:

- woda - do 4 m³ przeznaczona do mycia paneli,
- paliwo płynne – używane do maszyn myjących panele fotowoltaiczne i urządzeń pracujących na terenie przedsięwzięcia wyniesie ok. 1,5 m³,
- energia elektryczna w trakcie eksploatacji na potrzeby własne instalacji na poziomie ok. 20 kW/h,
- zapotrzebowanie na energię cieplną i gazową nie występuje.

Podczas realizacji przedsięwzięcia zakłada się zużycie na 1 MW:

- paliwo płynne – zapotrzebowanie na paliwa wyniesie ok. 5 m³ (olej napędowy na cele transportowe),
- energia elektryczna w trakcie realizacji potrzebna do zasilania elektronarzędzi wykorzystywanych przy montażu ogniw fotowoltaicznych wynieść może do ok. 20 kW/h.
- zapotrzebowanie na energię cieplną i gazową nie występuje.
- ilość wykorzystywanej w czasie budowy stali wyniesie ok. 14 Mg,
- w ramach budowy elektrowni wykorzystane zostanie ok. 7 m³ betonu,
- woda na cele socjalne i porządkowe – ok. 2 m³/dzień,

5. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.

Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaiczne są inwestycjami w pełni ekologicznymi, gdyż ich praca nie wiąże się z powstawaniem odpadów, ścieków, hałasu, emisji zanieczyszczeń do powietrza czy wibracji. Jedynie podczas budowy farmy fotowoltaicznej mogą wystąpić następujące emisje: emisja odpadów, emisja substancji do powietrza atmosferycznego, emisja do środowiska wodno-gruntowego, emisja hałasu.

Emisje substancji do atmosfery będą pochodziły ze spalin pojazdów poruszających się na placu budowy podczas realizacji inwestycji. Będą one miały charakter lokalny i czasowy. Emisja do środowiska wodno-gruntowego może pojawić się wyłącznie w sytuacji awarii maszyn i urządzeń. Hałas będzie związany jedynie z etapem budowy instalacji fotowoltaicznej. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia emisja hałasu związana będzie z funkcjonowaniem do kontenerowych stacji transformatorowych.

6. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Dla planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się występowania transgranicznego oddziaływania na środowisko.

7. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.

Na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod elektrownię fotowoltaiczną zlokalizowany jest poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Wielkopolska PLH300010, oddalony o 4,7 km oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Rogalińska Dolina Warty PLH300012 i obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Rogalińska PLB300017, oddalone o 6,8 km od przedsięwzięcia.

*Z up. Burmistrza
Grzegorz Rabczewski
Kierownik Referatu Gospodarczego*