



Informacja
o Stanie Mienia Komunalnego
Gminy Książ Wlkp.
na 31 grudnia 2019 roku

**Informacja o stanie mienia komunalnego za okres
od 01.01.2019 roku do 31.12.2019 roku**

Dane dotyczące mienia stanowiącego własność gminy Książ Wlkp.

=====

I. Stan mienia komunalnego gminy na 01.01.2019 roku.

Ogółem stan mienia komunalnego gminy na dzień 01.01.2019 roku wynosił **67.678.964,67 zł**
w tym:

1. Majątek w/g urządzeń księgowych Urzędu Miejskiego w Książu Wlkp.	40.505.917,75 zł
w tym:	
a) w użytkowaniu Urzędu Miejskiego	39.441.764,09 zł
b) dzierżawy	636.883,66 zł
c) użytkowanie wieczyste gruntów	427.270,00 zł
2. Majątek w/g urządzeń księgowych placówki oświatowe	9.139.521,41 zł
3. Majątek w zarządzie i użytkowaniu w Zakładzie Usług Komunalnych w Książu Wlkp.	18.025.474,73 zł
4. Majątek w zarządzie i użytkowaniu Ośrodka Pomocy Społecznej w Książu Wlkp.	8.050,78 zł

II. Stan mienia komunalnego gminy na 31.12.2019 roku.

Ogółem stan mienia komunalnego gminy na dzień 31.12.2019 roku wynosi **70.747.012,64 zł**
w tym:

1. Majątek w/g urządzeń księgowych Urzędu Miejskiego w Książu Wlkp.	42.924.997,06 zł
w tym:	
a) w użytkowaniu Urzędu Miejskiego	41.869.413,40 zł
b) dzierżawy	633.047,50 zł
c) użytkowanie wieczyste gruntów	418.700,00 zł
2. Majątek w/g urządzeń księgowych placówek oświaty	9.166.738,24 zł
3. Majątek w zarządzie i użytkowaniu w Zakładzie Usług Komunalnych w Książu Wlkp.	18.647.226,56 zł
4. Majątek w zarządzie i użytkowaniu Ośrodka Pomocy Społecznej w Książu Wlkp.	8.050,78 zł

Wartość środków trwałych w okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. w poszczególnych grupach i podgrupach przedstawia się następująco:

GRUPA 0 – GRUNTY

Podgrupa	Nazwa podgrupy	Stan na 01.01.2019 r.	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2019 r.
0/01	Użytki rolne	742.051,82	0,00	0,00	742.051,82
0/02	Grunty leśne	69.977,50	0,00	0,00	69.977,50
0/03	Grunty zabudowane i zurbanizowane	1.022.875,70	0,00	14.565,00	1.008.310,70
0/04	Tereny komunikacyjne	2.315.155,50	930.067,69	12.300,00	3.232.923,19
0/06	Nieużytki	41.964,62	0,00	0,00	41.964,62
0/07	Grunty pod wodami	9.113,68	0,00	0,00	9.113,68
Razem:		4.201.138,82	930.067,69	26.865,00	5.104.341,51

Stan gruntów w użytkowaniu
Urząd Miejski w Książu Wlkp.

Obręb geodezyjny	Stan gruntów na 01.01.2019 r. (ha)	Stan gruntów na 31.12.2019 r. (ha)	W tym grunty w użytkowaniu wieczystym na 31.12.2019 r. (ha)	W tym dzierżawy na 31.12.2019 r. (ha)
Brzóstownia	7.8600	7.8600	-	-
Chrzastowo	46.8401	46.8401	33.1400	1.2770
Chwałkowo Kościelne	37.9416	37.9416	-	3.1151
Gogolewo	11.1180	11.9663	-	2.1900
Jarosławki	11.2464	11.2464	-	0.3284
Kielczynek	5.4397	5.4397	-	-
Kołacin	13.8897	13.8897	0.0460	-
Konarskie	1.2200	1.2200	-	-
Konarzyce	17.4833	17.5135	-	0.0150

Obręb geodezyjny	Stan gruntów na 01.01.2019 r. (ha)	Stan gruntów na 31.12.2019 r. (ha)	W tym grunty w użytkowaniu wieczystym na 31.12.2019 r. (ha)	W tym dzierżawy na 31.12.2019 r. (ha)
Łęczek	4.5853	4.5853	-	-
Mchy	28.3710	28.3710	0.6852	2.7608
Radoszkowo	20.3683	20.3683	-	3.0810
Sroczewo	3.3513	3.3513	-	-
Świączyń	10.9751	10.9751	-	2.9607
Włosciejewice	6.8363	6.8363	-	0.7950
Włosciejewki	17.3597	17.3597	-	-
Zaborowo	13.1124	13.1124	-	2.2300
Zakrzewice	10.7608	12.1131	-	-
M. Książ Wlkp.	26.8676	25.8396	5.1643	0.3133
Razem	295.6266	296.8294	39.0355	19.0663

Zmiany w stanie gruntów w okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. wg rodzaju:
Urząd Miejski w Książu Wlkp.

030 Grunty zabudowane i zurbanizowane

- sprzedaż działki nr 688/7 w Książu Wlkp.	- 0,1409 ha	- 1.409,00 zł
- sprzedaż działki nr 688/12 w Książu Wlkp.	- 0,1586 ha	- 1.586,00 zł
- sprzedaż działki nr 688/11 w Książu Wlkp.	- 0,1526 ha	- 1.526,00 zł
- sprzedaż działki nr 688/10 w Książu Wlkp.	- 0,1474 ha	- 1.474,00 zł
- zdjęcie ze stanu gruntu w związku z przekształceniem użytkowania wieczystego – działka nr 307 w Książu Wlkp.	- 0,0687 ha	- 1.374,00 zł
- zdjęcie ze stanu gruntu w związku z przekształceniem użytkowania wieczystego – działka nr 69 w Książu Wlkp.	- 0,0394 ha	- 788,00 zł
- zdjęcie ze stanu gruntu w związku z przekształceniem użytkowania wieczystego – działka nr 470 w Książu Wlkp.	- 0,0913 ha	1.826,00 zł
- zdjęcie ze stanu gruntu w związku z przekształceniem użytkowania wieczystego – działka nr 541 w Książu Wlkp.	- 0,0600 ha	- 1.200,00 zł
- zdjęcie ze stanu gruntu w związku z przekształceniem	- 0,0186 ha	- 372,00 zł

użytkowania wieczystego – działka nr 590 w Księżu Wlkp.		
- zdjęcie ze staniu gruntu w związku z przekształceniem	- 0,0758 ha	- 1.516,00 zł
użytkowania wieczystego – działka nr 619 w Księżu Wlkp.		
- zdjęcie ze staniu gruntu w związku z przekształceniem	- 0,0747 ha	- 1.494,00 zł
użytkowania wieczystego – działka nr 206 w Księżu Wlkp.		
SUMA:	- 1.0280 ha	- 14.565,00 zł

040 Drogi

- zamiana gruntu z Powiatem Śremskim, działka nr 109 w Zakrzewicach, przekazanie	- 0,0900 ha	- 900,00 zł
- zamiana gruntu z Powiatem Śremskim, działka nr 124 w Zakrzewicach, przekazanie	- 0,1100 ha	- 1.100,00 zł
- zamiana gruntu z Powiatem Śremskim, działka nr 132/1 w Zakrzewicach, przekazanie	- 0,7400 ha	- 7.400,00 zł
- zamiana gruntu z Powiatem Śremskim, działka nr 9332/3 w Zakrzewicach, przekazanie	- 0,2900 ha	- 2.900,00 zł
+ zamiana gruntu z Powiatem Śremskim, działka nr 125 w Zakrzewicach, przyjęcie	+ 0,4000 ha	+ 121.100,00 zł
+ zamiana gruntu z Powiatem Śremskim, działka nr 131 w Zakrzewicach, przyjęcie	+ 0,4500 ha	+ 136.300,00 zł
+ zamiana gruntu z Powiatem Śremskim, działka nr 138 w Zakrzewicach, przyjęcie	+ 0,3500 ha	+ 106.000,00 zł
+ zamiana gruntu z Powiatem Śremskim, działka nr 141 w Zakrzewicach, przyjęcie	+ 0,9640 ha	+ 291.900,00 zł
+ zamiana gruntu z Powiatem Śremskim, działka nr 9332/4 w Zakrzewicach, przyjęcie	+ 0,1600 ha	+ 48.400,00 zł
+ zamiana gruntu z Powiatem Śremskim, działka nr 254/5 w Gogolewie, przyjęcie	+ 0,8483 ha	+ 212.100,00 zł
+ zakup działki nr 168 w Zakrzewicach	+ 0,2583 ha	+ 6.838,49 zł
+ zakup działki nr 13/4 w Konarzycach	+ 0,0302 ha	+ 7.429,20 zł
SUMA:	+ 2,2308 ha	+ 917.767,69 zł

Grunty w dzierżawie w stosunku do roku 2018 zmniejszyły się o 1,0786 ha:

- obręb Konarzyce (rodzaj 032)	- 0,0030 ha
- obręb Konarzyce (rodzaj 010)	- 0,0400 ha
- obręb Mchy (rodzaj 010)	- 0,3118 ha
+ obręb Mchy (rodzaj 032)	+ 0,0004 ha
+ obręb Jarosławki (rodzaj 034)	+ 0,1173 ha
- obręb Jarosławki (rodzaj 034)	- 0,0429 ha
- obręb Radoszkowo (rodzaj 040)	- 0,0266 ha
+ obręb Radoszkowo (rodzaj 043)	+ 0,0536 ha
- obręb Książ Wlkp. (rodzaj 010)	- 0,1079 ha
- obręb Książ Wlkp. (rodzaj 012)	- 0,2938 ha
+ obręb Książ Wlkp. (rodzaj 032)	+ 0,0002 ha

- obręb Książ Wlkp. (rodzaj 012)	- 0,0602 ha
- obręb Książ Wlkp. (rodzaj 010)	- 0,3655 ha
+ obręb Książ Wlkp. (rodzaj 040)	+ 0,0014 ha
- obręb Włoskiejewice (rodzaj 010)	- 0,0002 ha
+ obręb Chwałkowo Kościelne (rodzaj 032)	+ 0,0004 ha
SUMA:	-1,0786 ha

Grunty w użytkowaniu ogółem:

- Urząd Miejski w Książu Wlkp.	296,8294 ha na wartość	4.923.134,77 zł
w tym użytkowanie wieczyste	39,0355 ha na wartość	418.700,00 zł
w tym dzierżawy	19,0663 ha na wartość	633.047,50 zł
- Zakład Usług Komunalnych	3,5415 ha na wartość	71.020,74 zł
- Placówki oświatowe	5,5093 ha na wartość	110.186,00 zł
Razem:	305,8802 ha na wartość	5.104.341,51 zł

Ogółem zasób gruntów gminy zwiększył się na ogólną wartość księgową 903.202,69 zł i wynosi na 31.12.2019 r. **305,8802 ha na wartość 5.104.341,51 zł.**

GRUPA I – BUDYNKI

Podgrupa	Nazwa podgrupy	Stan na 01.01.2019 r.	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2019 r.
1/10	Budynki niemieszkalne (budynek biurowy, budynki świetlic wiejskich, budynki szkolne, OSP, wiaty)	14.720.329,00	207.245,31	21.849,30	14.905.725,01
1/11	Budynki mieszkalne (lokale mieszkalne)	827.481,86	100.310,79	0,00	927.792,65
1/12	Lokale niemieszkalne	224.330,96	0,00	0,00	224.330,96
Razem:		15.772.141,82	307.556,10	21.849,30	16.057.848,62

Zmiany w stanie budynków w okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. wg rodzaju:

Urząd Miejski w Książu Wlkp.

107 Budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe

+ montaż klimatyzacji w świetlicy wiejskiej w Radoszkowie	+ 14.026,10 zł
+ utwardzenie terenu przy świetlicy we Włoskiejewicach	+ 25.498,40 zł
+ schody w Szkole Podstawowej w Mchach	+ 14.649,30 zł
- przekazano schody w użytkowanie Szkole Podstawowej w Mchach	- 14.649,30 zł
- likwidacja szatni w parku w Książu Wlkp.	- 7.200,00 zł
SUMA:	+ 32.324,50 zł

109 Pozostałe budynki niemieszkalne

+ utwardzono plac przy OSP we Włoskiejewicach	+ 45.493,40 zł
+ utwardzono plac przy OSP w Kołacinie	+ 13.488,18 zł
+ wiata rekreacyjna w Brzóstowni	+ 17.403,50 zł
+ budowa pomieszczenia w Mchach	+ 36.232,80 zł
+ wiata rekreacyjna w Feliksowie	+ 13.236,80 zł
SUMA:	+ 125.854,68 zł

110 Budynki mieszkalne

+ remont pomieszczeń z przeznaczeniem na świetlicę środowiskową we Włoskiejewkach	+ 100.310,79
SUMA:	+ 100.310,79

Budynki w użytkowaniu:

Urząd Miejski w Książu Wlkp.

Nazwa	Ilość szt.	Wartość
• altany rekreacyjne przy świetlicach wiejskich	3	17.205,00 zł
• wiata drewniana na placu rekreacyjnym	3	69.476,60 zł
• budynki świetlic wiejskich	5	2.071.348,75 zł
• lokale świetlic wiejskich – świetlice opiekuńczo-wychowawcze	5	324.641,75 zł
• wiaty przystankowe	17	94.838,27 zł
• kompleks budynków – Ośrodek Wypoczynkowy Jarosławki	1	449.929,68 zł
• garaż do ciągnika w Książu Wlkp.	1	24.108,00 zł
• budynek OSP i CK w Książu Wlkp.	1	760.377,28 zł
• garaże OSP	2	475.060,71 zł
• garaż i pomieszczenie socjalne OSP Mchy	1	29.623,92 zł
• budynek gospodarczy przy świetlicy w Kołacinie	1	3.602,66 zł
• szalet publiczny w Książu Wlkp.	1	143.238,00 zł
• budynki szkolne	2	812.539,97 zł
• budynek nieczynnej stacji wodociągowej w Kołacinie – OSP	1	68.228,82 zł
• budynek hydroforni w Świączynie	1	10.502,00 zł
• budynek biurowy Urzędu Miejskiego w Książu Wlkp.	1	986.885,61 zł
• drewnik przy Szkole Podstawowej we Włoskiejewicach	1	5.653,00 zł
• stodoła przy budynku Szkoły Podstawowej we Włoskiejewicach	1	32.344,00 zł
• scena w sołectwie Mchy	1	17.550,01 zł
• budynek mieszkalny w Brzóstowni (udział Gminy 1/8)	1	7.296,00 zł
• budynek inwentarski – chlewnia w Brzóstowni (udział Gminy 1/8)	1	6.483,00 zł
• budynek gospodarczy- garaż w Brzóstowni (udział Gminy 1/8)	1	3.471,00 zł
• pomieszczenie gospodarcze w Mchach	1	36.232,80 zł
SUMA:	53	6.450.636,83 zł

Budynki w użytkowaniu:

Zakład Usług Komunalnych

Nazwa	Ilość szt.	Wartość
• budynki mieszkalne i niemieszkalne	10	1.285.167,88 zł
SUMA:	10	1.285.167,88 zł

Budynki w użytkowaniu:

Palcówki oświatowe

1) w roku 2019 w porównaniu do roku 2018 zwiększyła się wartość budynków z 8.294.827,08 zł na 8.322.043,91 zł ze względu na modernizację schodów w Szkole Podstawowej Mchy oraz montaż szlabanu w Szkole Podstawowej w Książu Wlkp.

Nazwa	Ilość szt.	Wartość
• budynki szkolne i przedszkolne	7	8.322.043,91 zł
SUMA:	7	8.322.043,91 zł

GRUPA II – OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ (BUDOWLE)

Podgrupa	Nazwa podgrupy	Stan na 01.01.2019 r.	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2019 r.
2/21	Kanalizacja deszczowa, sanitarna, studnie, sieć wodociągowa, oświetlenie drogowe	17.012.618,55	1.317.577,70	604.289,23	17.725.907,02
2/22	Drogi, ulice, place, alejki	18.770.390,92	833.426,68	0,00	19.603.817,60
2/29	Boiska sportowe, obiekty rekreacyjne, place zabaw	10.323.674,10	290.125,26	0,00	10.613.799,36
Razem:		46.106.683,57	2.441.129,64	604.289,23	47.943.523,98

Zmiany w stanie budowli w okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. wg rodzaju:

Urząd Miejski w Książu Wlkp.

210 Rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne, przemysłowe

+ oświetlenie Mchy	+ 30.238,71 zł
+ oświetlenie Kiełczynek	+ 41.000,00 zł
+ oświetlenie Radoszkowo Drugie	+ 37.760,53 zł
SUMA:	108.999,24 zł

211 Rurociągi sieci rozdzielczej oraz linie telekomunikacyjne i energetyczne rozdzielcze

+ sieć wodociągowa w Zakrzewicach	+ 60.800,00 zł
- przekazanie sieci wodociągowej w Zakrzewicach do ZUK Książ Wlkp.	- 60.800,00 zł
+ sieć kanalizacyjna w Książu Wlkp. na ul. Krybusa	+ 18.767,40 zł
- przekazanie sieci kanalizacyjnej w Książu Wlkp. na ul. Krybusa do ZUK Książ Wlkp.	- 18.767,40 zł
+ sieć wodociągowa na ul. Krybusa w Książu Wlkp.	+ 22.545,67 zł
- przekazanie sieci wodociągowej na ul. Krybusa w Książu Wlkp. do ZUK Książ Wlkp.	- 22.545,67 zł
+ sieć wodociągowa w Radoszkowie II	+ 502.176,16 zł
- przekazanie sieci wodociągowej w Radoszkowie II do ZUK Książ Wlkp.	- 502.176,16 zł
SUMA:	0,00 zł

220 Autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe

+ chodnik w Brzóstowni	+ 292.188,76 zł
+ chodnik w Zaborowie	+ 118.997,17 zł
+ droga w Radoszkowie	+ 241.958,85 zł
+ chodnik w Łężku	+ 12.755,10 zł
+ przebudowa ul. Wawrzyniaka w Książu Wlkp.	+ 167.526,80 zł
SUMA:	+ 833.426,68 zł

290 Budowle sportowe i rekreacyjne

+ modernizacja trybun w amfiteatrze w Książu Wlkp.	+ 81.947,75 zł
+ przystań turystyczna w Gogolewie	+ 21.275,09 zł
+ skansen uli w Kołacinie	+ 84.148,92 zł
+ budowa boiska do gry w piłkę nożną w Chrzastowie	+ 89.811,70 zł
SUMA:	+ 277.183,46 zł

291 Pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane

+ ogrodzenie działki we wsi Konarskie	+ 12.941,80 zł
SUMA:	+ 12.941,80 zł

Budowle w użytkowaniu:

Urząd Miejski w Książu Wlkp.

Nazwa	Ilość szt.	Wartość
• kanalizacja deszczowa, sanitarna	18	2.220.966,74 zł
• kanał deszczowy	2	429.515,03 zł
• kanał odprowadzający ścieki	1	148.553,97 zł
• oświetlenie drogowe	24	1.285.640,00 zł
• oświetlenie mogiły	1	39.136,00 zł
• oświetlenie placu w Mchach	1	13.784,32 zł

• oświetlenie boiska ul. Baraniaka w Książu Wlkp.	1	8.359,93 zł
• oświetlenie pola namiotowego	1	62.000,00 zł
• parking ul. Łakowa i Dworcowa w Książu Wlkp.	2	455.842,60 zł
• place zabaw, place rekreacyjno-wypoczynkowe	8	1.593.772,61 zł
• pomnik Mogiły w Książu Wlkp.	1	8.756,92 zł
• pomost kąpielowy w Jarosławkach	1	13.222,90 zł
• drogi	55	17.771.096,00 zł
• chodniki, aleje piesze	7	383.365,50 zł
• boisko sportowe	7	2.160.478,52 zł
• zatoki autobusowe	1	541.939,74 zł
• drenaż odwadniający	1	119.714,78 zł
• ogrodzenie	3	36.773,20 zł
• rynek	1	2.370.955,13 zł
• sieć wodociągowa, przepusty	2	108.529,11 zł
• studnie	2	39.524,65 zł
• targowisko	1	28.112,66 zł
• wysypisko śmieci	2	693.083,34 zł
• zbiornik wieżowy	1	8.354,81 zł
SUMA:	144	30.541.478,46 zł

Budowle w użytkowaniu:

Zakład Usług Komunalnych

- 1) w roku 2019 w porównaniu do roku 2018 zwiększyła się wartość budowli z 16.114.622,73 zł na 16.718.911,96 zł ze względu na przyjęcie sieci wodociągowej w Zakrzewicach, Radoszkowie II, na ul. Krybusa w Książu Wlkp. oraz sieci kanalizacyjnej na ul. Krybusa w Książu Wlkp.

Nazwa	Wartość
• sieć wodociągowa	7.577.318,79 zł
• sieć kanalizacyjna	5.853.512,66 zł
• pozostałe obiekty inżynierii	3.288.080,51 zł
SUMA:	16.718.911,96 zł

Budowle w użytkowaniu:

Palcówki oświatowe

Nazwa	Wartość
• place i drogi pozostałe	242.812,14 zł
• obiekty sportowe i rekreacyjne	383.405,92 zł
• pozostałe obiekty	56.915,50 zł
SUMA:	683.133,56 zł

GRUPA III – KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE

Podgrupa	Nazwa podgrupy	Stan na 01.01.2019 r.	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2019 r.
3/31	Pompa, kocioł	119.697,90	0,00	0,00	119.697,90
3/32	Silnik do łodzi	9.990,00	0,00	0,00	9.990,00
3/34	Zespół prądotwórczy	139.598,31	0,00	0,00	139.598,31
	Razem:	269.286,21	0,00	0,00	269.286,21

Kotły i maszyny w użytkowaniu:

Urząd Miejski w Książu Wlkp.

Nazwa	Ilość szt.	Wartość
• agregat prądotwórczy budynek Urzędu Miejskiego	1	79.600,00 zł
• silnik zaburtowy do łodzi	1	9.990,00 zł
SUMA:	2	89.590,00 zł

Kotły i maszyny w użytkowaniu:

Zakład Usług Komunalnych

Nazwa	Wartość
• kotły	114.151,83 zł
• zespoły prądotwórcze	59.998,31 zł
SUMA:	174.150,14 zł

Kotły i maszyny w użytkowaniu:

Placówki oświatowe

Nazwa	Wartość
• kotły grzejne	5.546,07 zł
SUMA:	5.546,07 zł

GRUPA IV – MASZyny, URZADZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA

Podgrupa	Nazwa podgrupy	Stan na 01.01.2019 r.	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2019 r.
4/40	Pompy	0,00	53.629,94	0,00	53.629,94
4/48	Zestawy komputerowe, drukarki, serwery	124.215,24	51.996,95	17.261,00	158.951,19
	Razem:	124.215,24	105.626,89	17.261,00	212.581,13

**Zmiany w stanie maszyn, urządzeń i aparatów ogólnego zastosowania od 01.01.2019 r.
do 31.12.2019 r. wg rodzaju:**

Urząd Miejski w Książu Wlkp.

487 Zespoły komputerowe

+ serwer	+ 44.490,00 zł
- likwidacja projektora EPSON	- 3.591,00 zł
- likwidacja notebooka ASUS	- 3.900,00 zł
- likwidacja serwera	- 9.770,00 zł
SUMA:	+ 27.229,00 zł

Maszyny i urządzenia w użytkowaniu:

Urząd Miejski w Książu Wlkp.

Nazwa	Ilość szt.	Wartość
• fortigate	1	7.650,00 zł
• serwer	2	60.217,92 zł
• elektroniczna tablica ogłoszeń	1	18.327,00 zł
• urządzenie do transmisji audiowizualnej obrad	1	50.779,32 zł
• szafa chłodnicza	1	6.000,00 zł
SUMA:	6	142.974,24 zł

Maszyny i urządzenia w użytkowaniu:

Zakład Usług Komunalnych

- 1) w roku 2019 w porównaniu do roku 2018 zwiększyła się wartość maszyn i urządzeń z 8.470,00 zł na 69.606,89 zł ze względu na przesunięcia pomiędzy grupami

Nazwa	Ilość szt.	Wartość
• zespoły komputerowe	1	8.470,00 zł
• urządzenia i aparaty chłodnicze	1	5.056,53 zł
• maszyny i aparaty do sprawowania	1	2.450,42 zł
• pompy	10	53.629,94 zł
SUMA:	13	69.606,89 zł

**GRUPA V – MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY
SPECJALISTYCZNE**

Podgrupa	Nazwa podgrupy	Stan na 01.01.2019 r.	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2019 r.
5/58	Równiarka, ładowacz, pług	81.496,81	0,00	0,00	81.496,81
5/59	Kosiarki, urządzenie do rozdrabniania gałęzi	330.759,35	0,00	288.601,36	42.157,99
Razem:		412.256,16	0,00	288.601,36	123.654,80

**Zmiany w stanie maszyn, urządzeń i aparatów specjalistycznych w okresie
od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.:**

Urząd Miejski w Książu Wlkp.

599 Pozostałe maszyny, urządzenia i narzędzia rolnicze i dla gospodarki leśnej

- likwidacja urządzenia do rozdrabniania gałęzi	- 6.000,00 zł
SUMA:	- 6.000,00 zł

Maszyny w użytkowaniu:

Urząd Miejski w Książu Wlkp.

Nazwa	Ilość szt.	Wartość
• równiarka	2	37.756,80 zł
• kosiarka	2	36.167,99 zł
• ładowacz	1	22.400,01 zł
• pług	1	12.800,00 zł
• podnośnik hydrauliczny	1	8.540,00 zł
SUMA:	7	117.664,80 zł

Maszyny w użytkowaniu:

Placówki oświatowe

Nazwa	Wartość
• maszyny i urządzenia pielęgnujące	5.990,00 zł
SUMA:	5.990,00 zł

Maszyny w użytkowaniu:

Zakład Usług Komunalnych

- 1) w roku 2019 w porównaniu do roku 2018 zmniejszyła się wartość maszyn z 282.601,36 zł na 0,00 zł ze względu na przesunięcia pomiędzy grupami

GRUPA VI – URZĄDZENIA TECHNICZNE

Podgrupa	Nazwa podgrupy	Stan na 01.01.2019 r.	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2019 r.
6/60	Zbiorniki	0,00	111.282,56	0,00	111.282,56
6/61	Urządzenia i aparatura energii elektrycznej	0,00	9.152,46	0,00	9.152,46
6/62	Sprzęt do monitoringu, centrala telefoniczna, stacja teleksowa	71.967,61	12.627,26	5.717,61	78.877,26
6/63	Urządzenia elektroenergetyczne przetwórcze i zasilające	0,00	6.300,00	0,00	6.300,00

6/64	Dźwigi osobowe i towarowe	8.494,49	14.974,26	0,00	23.468,75
6/65	Urządzenia klimatyzacyjne	16.812,87	54.942,63	0,00	71.755,50
6/69	Pozostałe urządzenia nieprzemysłowe	0,00	12.567,53	12.567,53	0,00
Razem:		97.274,97	221.846,70	18.285,14	300.836,53

**Zmiany w stanie maszyn, urządzeń i aparatów specjalistycznych w okresie
od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.:**

Urząd Miejski w Książu Wlkp.

623 Urządzenia odbiorcze i transmisyjne dl telefonii i telegrafii

- likwidacja stacji telefaksowej

- 5.717,61 zł
SUMA: - 5.717,61 zł

669 Pozostałe urządzenia nieprzemysłowe

+ szlaban przy Szkole Podstawowej w Książu Wlkp.

+ 12.567,53 zł

- przekazanie szlabanu Szkole Podstawowej w Książu Wlkp.

- 12.567,53 zł
SUMA: 0,00 zł

Urządzenia techniczne w użytkowaniu:

Urząd Miejski w Książu Wlkp.

Nazwa	Ilość szt.	Wartość
• kamera, monitoring	5	58.250,00 zł
• klimatyzator	1	16.812,87 zł
• centrala telefoniczna	1	8.000,00 zł
SUMA:	7	83.062,87 zł

Urządzenia techniczne w użytkowaniu:

Placówki oświatowe

Nazwa	Wartość
• dźwig żywieniowy w Przedszkolu	8.494,49 zł
SUMA:	8.494,49 zł

Urządzenia techniczne w użytkowaniu:

Zakład Usług Komunalnych

1) w roku 2019 w porównaniu do roku 2018 zwiększyła się wartość urządzeń technicznych na 209.279,17 zł ze względu na przesunięcia pomiędzy grupami

Nazwa	Ilość szt.	Wartość
• zbiorniki betonowe	3	89.172,49 zł
• zbiorniki stalowe	2	22.110,07 zł

• urządzenia rozdzielcze prądu	1	9.152,46 zł
• urządzenia alarmowe	2	12.627,26 zł
• kondensatory statyczne	1	6.300,00 zł
• dźwigi, wciągarki	2	14.974,26 zł
• urządzenia do czyszczenia wody i ścieków	9	54.942,63 zł
SUMA:	20	209.279,17 zł

GRUPA VII – ŚRODKI TRANSPORTU

Podgrupa	Nazwa podgrupy	Stan na 01.01.2019 r.	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2019 r.
7/74	Samochody OSP, ciągniki, przyczepy	155.977,35	51.210,10	33.747,50	173.439,95
7/77	Pomost pływający	18.979,39	0,00	0,00	18.979,39
		174.956,74	51.210,10	33.747,50	192.419,34

Środki transportu w użytkowaniu:

Urząd Miejski w Książu Wlkp.

Nazwa	Ilość szt.	Wartość
• ciągnik	2	70.087,85 zł
• pomost pływający	1	18.979,39 zł
SUMA:	3	89.067,24 zł

Środki transportu w użytkowaniu:

Zakład Usług Komunalnych

- 1) w roku 2019 w porównaniu do roku 2018 zwiększyła się wartość środków transportu z 85.889,50 zł na 103.352,10 zł ze względu na likwidację samochodu marki Peugeot oraz zakup samochodu marki Citroen

Nazwa	Ilość szt.	Wartość
• samochód ciężarowy	2	82.366,10 zł
• ciągnik gąsiennicowy	1	14.050,00 zł
• przyczepa wywrotka	1	6.936,00 zł
SUMA:	4	103.352,10 zł

**GRUPA VIII – NARZĘDZIA, PRZYZRĄDY, RUCHOMOŚCI
I WYPOSAŻENIE GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANE**

Podgrupa	Nazwa podgrupy	Stan na 01.01.2019 r.	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2019 r.
8/80	Kopiarki, pojemniki, sprzęt sportowy, kuchnie, piece	521.011,14	25.169,38	3.660,00	542.520,52
		521.011,14	25.169,38	3.660,00	542.520,52

*Zmiany w stanie narzędzi, przyrządów, ruchomości i wyposażenia gdzie indziej
niesklasyfikowanych w okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.:*

Urząd Miejski w Książu Wlkp.

803 Wyposażenie techniczne dla prac biurowych

- kopiarka cyfrowa - 3.660,00 zł

SUMA: - 3.660,00 zł

**809 Pozostałe narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej
niesklasyfikowane**

+ szafa serwerowa + 12.984,08 zł

SUMA: + 12.984,08 zł

Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie w użytkowaniu:

Urząd Miejski w Książu Wlkp.

Nazwa	Ilość szt.	Wartość
• siłownia zewnętrzna	5	194.901,69 zł
• kopiarka	2	16.722,99 zł
• kuchnia gazowa	1	4.378,80 zł
• kosiarka	1	6.000,00 zł
• kontener	1	6.027,00 zł
• traktor	1	11.718,00 zł
• dekoracje świąteczne	2	29.022,00 zł
• altana, teren rekreacyjno-wypoczynkowy	3	182.633,29 zł
• hala namiotowa	1	23.000,00 zł
• szafa serwerowa	1	12.984,08 zł
SUMA:	18	487.387,85 zł

Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie w użytkowaniu:

Ośrodek Pomocy Społecznej

Nazwa	Wartość
• patelnia elektryczna	8.050,78 zł
SUMA:	8.050,78 zł

Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie w użytkowaniu:

Zakład Usług Komunalnych

- 1) w roku 2019 w porównaniu do roku 2018 zwiększyła się wartość narzędzi, przyrządów, ruchomości i wyposażenia z 3.552,38 zł na 15.737,68 zł ze względu na przesunięcia pomiędzy grupami

Nazwa	Wartość
• wyposażenie techniczne	3.552,38 zł
• narzędzia, przyrządy, sprawdziany	12.185,30 zł
SUMA:	15.737,68 zł

Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie w użytkowaniu:

Placówki oświatowe

Nazwa	Wartość
• wyposażenie techniczne	31.344,21 zł
SUMA:	31.344,21 zł

III. Wartości niematerialne i prawne

Nazwa podgrupy	Stan na 01.01.2019 r.	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2019 r.
Licencje i oprogramowania	173.536,53	0,00	0,00	173.536,53

Wartości niematerialne i prawne w użytkowaniu:

Urząd Miejski w Książu Wlkp.	wartość	173.536,53 zł
	SUMA:	173.536,53 zł

IV. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu

W użytkowaniu wieczystym znajduje się ogółem 39,0355 ha gruntu w tym:

	Ilość działek	Areał gruntu
• osoby fizyczne	16	1,6074 ha
• osoby prawne	33	1,2771 ha
• ogródki działkowe (PZD)	13	36,1510 ha
SUMA:	62	39,0355 ha

Ponadto gmina posiada wierzytelności z tytułu sprzedaży na raty budynków i lokali mieszkalnych od 1 nabywcy ogółem zahipotekowane należności na dzień 31.12.2019 roku wynoszą od sprzedaży lokali 10.245,00 zł. Zabezpieczenie poprzez wpisanie na hipoteki należności z tytułu podatków wynoszą na dzień 31.12.2019 roku 91.194,72 zł.
Ogółem zahipotekowane należności wynoszą 101.439,72 zł.

V. Inne informacje dotyczące stanu mienia komunalnego

1. Zniszczenia mienia komunalnego na skutek klęsk żywiołowych - w roku 2019 nie nastąpiło zniszczenie mienia na skutek klęsk żywiołowych.
2. Hipoteki obciążające nieruchomości gminy: gmina nie jest obciążona hipotekami.
3. Wnioski o wywłaszczenie nieruchomości na rzecz gminy: w roku 2019 nie miały miejsca wywłaszczenia nieruchomości na rzecz gminy.
4. Akcje i udziały w spółkach: gmina posiada udziały w Zakładzie Gospodarki Odpadami w Jarocinie na wartość 905.000,00 zł.
5. Służebność gruntowa: gmina nie posiada prawa do służebności gruntowej.
6. Ograniczone prawa rzeczowe: gmina nie ma ograniczonych praw rzeczowych.

VI. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonania prawa własności i innych praw majątkowych w roku 2019

Klas. Budż.	Plan dochodów	Wykonanie dochodów	Źródło uzyskania dochodów
010-01095-0750	10.272,00	10.641,52	Czynsz za koła łowieckie
010-01095-6300	60.000,00	60.000,00	Dotacja na zag. terenu wiejskich
600-60016-0750	60,00	60,00	Reklamy przy drogach
600-60017-6300	123.750,00	123.750,00	Dotacja celowa otrzymana z tyt. pomoc finansowej udzielanej między jednostkami
700-70005-0550	16.300,00	14.239,22	Wieczyste użytkowanie gruntów
700-70005-0750	21.500,00	36.956,91	Dzierżawa za grunty rolne, rekreacyjne, przemysłowe
700-70005-0760	0,00	2.599,77	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
700-70005-0770	327.557,00	159.760,00	Sprzedaż gruntów mieszkaniowych i mieszkań
754-75478-2701	21.089,80	21.089,80	Dotacja na usuwanie skutków klęsk żywiołowych
758-75814-6330	31.084,08	31.084,08	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych
801-80101-0750	5.041,00	9.876,69	Najem lokalu w szkołach
900-90004-2710	11.970,00	11.970,00	Dotacja na nasadzenia drzew miododajnych
900-90015-0970	8.597,70	7.793,85	Odszkodowania za uszkodzone oświetlenie uliczne
921-92109-0750	17.935,00	15.770,65	Najem świetlic wiejskich
921-92109-6258	209.918,30	209.918,30	Dotacja na świetlicę we Włoskiejewicach
926-92695-6300	100.000,00	100.000,00	Dotacja na budowę szatni w Książu Wlkp.
Razem:	965.074,88	815.510,79	

Plan dochodów na rok 2020 przedstawia się następująco:

Klas. Budż.	Plan dochodów	Źródło uzyskania dochodów
010-01095-0750	10.650,00	Czynsz za obwody łowieckie
600-60016-0750	60,00	Dzierżawa za reklamy
700-70005-0550	14.552,00	Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości.
700-70005-0750	27.200,00	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych jst
700-70005-0760	1.785,00	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
700-70005-0770	265.249,00	Wpłaty z tyt. odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości
801-80101-0750	4.740,00	Czynsz za mieszkania w budynkach szkół
921-92109-0750	16.226,00	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych jst
926-92601-6260	1.500.000,00	Dotacja na hale
Razem	1.840.462,00	-

VII. Zaciągnięte przez gminę kredyty przypadające do spłaty.

1. W roku 2015 zaciągnięto długoterminową pożyczkę z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu w kwocie **271.500,00 zł** na realizację inwestycji „Zaprojektowanie i budowa instalacji do usuwania piasku i skrutek w oczyszczalni ścieków w Kiełczyńku”. Pozostało do spłaty **112 525,00 zł**.

w 2020 roku 49.000,00

w 2021 roku 63.525,00

2. W roku 2017 wyemitowano obligacje komunalne na kwotę **2.426.000,00 zł**.

Wykup obligacji nastąpi:

w 2020 roku seria C17 w kwocie 428.000,00

w 2021 roku seria D17 w kwocie 352.000,00

w 2022 roku seria E17 w kwocie 428.000,00

w 2023 roku seria F17 w kwocie 426.000,00

w 2024 roku seria G17 w kwocie 500.000,00

Pozostało do spłaty **2 134 000,00 zł**

3. W roku 2017 zaciągnięto długoterminową pożyczkę z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu w kwocie **2.024.000,00 zł**.

Pozostało do spłaty **1.556.000,00 zł**:

w 2020 roku 312.000,00

w 2021 roku 312.000,00

w 2022 roku 312.000,00

w 2023 roku 316.400,00

w 2024 roku 303.600,00.

Razem zadłużenie gminy na dzień 31.12.2019 roku wynosi: 3 802 525,00 zł.