

WYKAZ

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

BURMISTRZ KSIĄŻA WLKP.

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Książ Wlkp., przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego w trybie bezprzetargowym

Lp.	Nr księgi wieczystej	Obręb geodezyjny	Działka ewid. nr	Powierzchnia	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	PO1M/00040192/5	0007 Książ Wlkp.	489/3	0,2057 ha	149 700,00 zł	tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	Nieruchomości położone są w Książu Wlkp. przy ul. Radoszkowskiej. Kształt nieruchomości jest regularny. Warunki geotechniczne i infrastruktura dobre. Zgodnie z Uchwałą Nr XXIX/195/2017 Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z dnia 13 lutego 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w południowo-wschodniej części miasta Książ Wlkp. oraz w obrębie geodezyjnym Radoszkowo nieruchomości oznaczone numerami 489/3, 489/4 oraz 489/5, położone w obrębie Książ Wlkp. przeznaczone są pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oznaczone symbolem 3P
2.	PO1M/00040190/1		489/4	0,1025 ha	74 600,00 zł		
3.	PO1M/00025144/3		489/5	0,7565 ha	510 700,00 zł		

1. Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, ich opis i przeznaczenie przedstawione są w tabeli powyżej. Sprzedaż nastąpi na rzecz użytkownika wieczystego w trybie art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.). Na poczet nieruchomości gruntowych sprzedawanych użytkownikowi wieczystemu zaliczono kwoty równe wartości prawa użytkowania wieczystego tych nieruchomości.
2. Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Książu Wlkp. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Książu Wlkp. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
4. Szczegółowe informacje w sprawie sprzedaży ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Książu Wlkp. pok. Nr 11 bądź pod nr tel. (61) 28 22 001 wew. 32.



www.ksiiaz-wlkp.pl

ul. Stacha Wichury 11a, 63-130 Książ Wlkp.
NIP: 785 14 20 384, REGON: 000530465
tel. (61) 28 22 001

e-mail: urząd@ksiiaz-wlkp.pl
e-Doręczenia: AE:PL-37193-47895-IHIUA-21
ePUAP: /UMKSIAZ/SkrytkaESP